

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. június 23-i ülésére**

**Tárgy:** Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme ingatlan használatra

**Az előterjesztést készítette:**

Dodonka Csaba  
főtanácsos  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság  
Önkormányzati Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László sk.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. június 23-i ülésére**

**Tárgy:** Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme ingatlan használatra  
**Ikt.sz:** LMKOH/6202-4/2022.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió (továbbiakban: Kérelmező) 2022. év májusában kérelemmel fordult Lajosmizse Város Önkormányzata felé. A kérelem *az előterjesztés 1. mellékletében* található.

A kérelemben leírják, hogy a Kérelmező hetente, kéthetente szombatonként 10-12 óra között evangelizációt tartana a 6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zsilinszky utca 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú Községi házban elsősorban a roma lakosság részére, ezért a Kérelmező díjmentesen igényelné használatra a fenti ingatlant az önkormányzattól. A Kérelmezőről információkat a <https://esk-misszio.hu/> honlapon lehet találni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében a „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátására, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe”.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 16. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a nemzetiségi ügyek, a 13. § (2) bekezdés alapján: „Törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.”

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 20. § -a alapján: „Magyarország - törvényei keretei között - biztosítja a nemzetiségi közösségeknek rendezvényeik és ünnepeik zavartalan megtartásához, építészeti, kulturális, kegyeleti és vallási emlékeik, hagyományaik megőrzéséhez, ápolásához és átörökítéséhez, jelképeik használatához fűződő jogait.”

A Miniszterelnökség honlapján közzé vannak téve a vallási közösségi nyilvántartások, amelyek között szerepel a bevett egyházak nyilvántartása, a nyilvántartásba vett egyházak listája, és a vallási egyesületek listája. A vallási egyesületek listájában megtalálható a Kérelmező a 61. sorszám alatt az alábbi linken:

<https://cdn.kormany.hu/uploads/sheets//7/72/72b/72b1f5af721439533cff586a93b0918.pdf>

A Községi ház a Magyar Pünkösdi Egyház részére szombati (esetenként vasárnapi) napokon, 15:00- 18:00 közötti időben rendelkezésre van bocsájtva hitéleti program megtartása céljából.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részére, hogy biztosítsuk ingyenesen a Kérelmező részére az ingatlan használatát figyelembe véve a nemes célt, amellyel a roma lakosság megismerheti a Kérelmező célkitűzéseit az evangelizációkon keresztül, azzal a kikötéssel, hogy az önkormányzat és a Kérelmező között megkötött kétoldalú együttműködési megállapodásban az alábbi kötelezettségvállalások szerepeljenek a felek között kötelező érvénnyel:

- Az önkormányzat a Községi ház épületét és a hozzá tartozó ingóságokat térítésmentesen heti egy alkalomra, 2022. július 01-től határozatlan időre szombati napokon, 10:00- 12:00 közötti időben rendelkezésre bocsátja evangelizáció megtartása céljából a Kérelmező részére azzal, hogy a Kérelmező vállalja az alábbiakat:

- A Községi ház épületét és a hozzá tartozó ingóságok állagát megóvjá.
- Az épületet és a hozzá tartozó ingóságokat rendeltetésszerűen használja.
- Az evangelizáció befejezését követően az épületet kitakarítja és annak környezetét rendbe rakja – különös tekintettel az eldobott szemét összeszedésére.
- Az evangelizáció előtt és után biztosítja a Községi ház környékén élők nyugalalmát.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

### **Határozat-tervezet**

**...../2022. (.....) ÖH.**

**Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme ingatlan használatra**

### **Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - *a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 16. pontja, és 13. § (2) bekezdése, valamint a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 20. § -a alapján* - hozzájárul a tulajdonában lévő 6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zsilinszky utca 49. szám alatti Községi ház ingyenes használatához az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió részére evangelizáció megtartása céljából.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, azzal a kikötéssel járul hozzá a 6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zsilinszky utca 49. szám alatti Községi ház ingyenes használatához evangelizáció megtartása céljából, hogy Lajosmizse Város Önkormányzata és az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió között megkötésre kerülő, kétoldalú együttműködési megállapodásban az alábbi kötelezettségvállalások szerepeljenek a felek között kötelező érvénnyel:
  - a) *Lajosmizse Város Önkormányzata a Községi ház épületét és a hozzá tartozó ingóságokat térítésmentesen heti egy alkalomra, 2022. július 01-től határozatlan időre szombati napokon, 10:00 - 12:00 közötti időben rendelkezésre bocsátja evangelizáció megtartása céljából az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió részére azzal, hogy a Misszió vállalja, hogy:*
    - aa) *A Községi ház épületét és a hozzá tartozó ingóságok állagát megóvjá.*
    - ab) *Az épületet és a hozzá tartozó ingóságokat rendeltetésszerűen használja.*
    - ac) *Az evangelizáció megtartása befejezését követően az épületet kitakarítja és annak környezetét rendbe rakja – különös tekintettel az eldobott szemét összeszedésére.*
    - ad) *Az evangelizáció megtartása előtt és után biztosítja a Községi ház környékén élők nyugalalmát.*
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2022. június 23.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

Lajosmizse, 2022. június 14.

Basky András sk.  
polgármester

## Előterjesztés 1. melléklete

Lajosmizse Mail - Kérelem gyülekezeti helyért

<https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=e7ef880c80&view=pt&search...>



Lajosmizsei Közös, Önkormányzati Hivatal <lajosmizse@lajosmizse.hu>

*Dobó*

### Kérelem gyülekezeti helyért

1 üzenet

Judit Vinczéné Pollák <eskm.titkar@gmail.com>  
Címzett: lajosmizse@lajosmizse.hu

2022. május 24. 18:02

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldjük kérelmünket és rövid bemutatkozásunkat.

Tisztelettel,

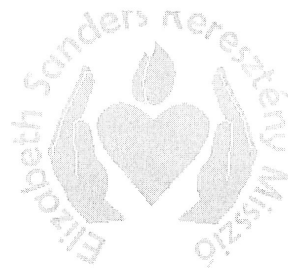
Vinczéné Pollák Judit  
az ELIZABETH Sanders Keresztény Misszió  
titkára  
+36309247848

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4.	
ÉRKEZETT: 2022 MÁJ 25.	
Érkezett: 20 ..... év ..... hó ..... nap	
LMKOH/ 6202-2/2022 ..... száma	Előadó: <i>Dobó</i>
Előszám: .....	..... mell

2 melléklet

Lajosmizse-gyűli-kérelem 1..docx  
178K

Lajosmizse kérelem 2..docx  
14K



Székhely:  
1202 Budapest,  
Lehműzen u. 7A.

Levegő:  
2030 Budaörs,  
Jánosmány u. 6. 120.1.

Adószám:  
19300917-1-43

Helyettesítő adószám:  
01-09-000023

Lajosmizse Város Önkormányzata

6050 Lajosmizse

Városház tér 1.

Basky András

Polgármester Úr részére

Tárgy: Keresztény gyülekezet nyitása elsősorban roma lakosság részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Kiss Csaba munkatársunk személyesen kereste meg Önt a tárgyban jelzett témában, hogy ismertesse Önnel az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió célkitűzéseit.

Két héttel ezelőtt a helyi kocsmában tartottunk egy evangelizációt, ahol többnyire a roma lakosság vett részt, és igény mutatkozott a folytatásra. Ennek megfelelően szeretnénk helyet kapni Lajosmizsén, hogy rendszeresé tehesük a gyülekezeti összejöveteleket számukra.

Tisztelettel kérjük, hogy tegye lehetővé számunkra, hogy a Cédulaházban (6050 Lajosmizse, Bajcsy Zsilinszky út 49.) kapjunk helyet, lehetőség szerint díjmentesen, ugyanis minden rendezvényünk ingyenes, azokból bevételünk nincsen.

A gyülekezet pásztorja: Berekszászi Istvánné Brigitta lesz, aki Budapestről fog leutazni megtartani az alkalmakat.

A gyülekezeti összejöveteleket kezdetben kéthetente szombati napokon 10-12 óra között tartanánk meg. Később talán heti rendszerességre is válhatunk, bízva abban, hogy Ön ehhez hozzájárul.

A gyülekezet minden összejövetel után rendet rak a teremben, és az épület állagát megóvjva.

Amennyiben a házhoz kulcsot kapunk, azt egy megbízható helyi kijelölt személyre bízánk.

E-mail: elizabetsanders@protonmail.com  
elizabetsanders@protonmail.com  
Telefon: +36 30 934 7948  
+36 70 576 2001  
Facebook: elizabetsanders  
ELIZABETH SANDERS KERESZTÉNY MISSZIÓ



Székhely:  
1202 Budapest,  
Lehműzen u. 7A.  
Levegő:  
2030 Budaörs,  
Jánosmány u. 6. 120.1.  
Adószám:  
19300917-1-43  
Helyettesítő adószám:  
01-09-000023

Misszióink nagy figyelmet fordít a szegénységben élő családokra, az elcsúszott életek megváltoztatására, szellemi szinten segítve őket. Sajnos az alkohol és a drog szörnyű helyzeteket teremt a családok életében, legtöbbször szegénységbe sodorja őket. A szenvedélybetegségek letételében is komoly szemléleti segítséget nyújtunk az erre nyitott emberek számára.

A Misszió másik szegmense a börtönszolgálat, mely országos szintű munkát jelent az ebben munkálkodó szolgálóink által. Itt is komoly eredményeket érünk el és a re-integrációt is kézben tartjuk. Fontosnak tartjuk az Isten-hitet, és az imákat, melyre már nemzetközi szintű online imakört működtetünk a hét 5 napján.

A központi, országos gyülekezeti helyünk: 1089 Budapest, Golgota út 3. alatt van, minden vasárnap 10 órától. Az itt elhangzott tanítások utólag is meghallhatóak a YouTube-on az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió név alatt. A vasárnapi összejöveteleket a Facebook oldalunkról és a YouTube-on is élőben közvetítjük, ahova a weblapunkról is be lehet csatlakozni. (<https://www.esk.misszio.hu>)

Megértő segítségét kérve és remélve, bízva a jó együttműködésünkben, tisztelettel,

Sandersné dr. Kovács Erzsébet s.k.  
szellemi vezető-, társelnök

Budapest, 2022.május 24.